

Отчет
о результатах проверки

Контрольной группой в составе: Председателя комиссии – Герасимова Д.В.; Членов комиссии – Зотовой И.Е., начальника управления финансирования целевых программ и бюджетного учета Министерства - главного бухгалтера; Минаевой О.А., заместителя начальника управления финансирования целевых программ и бюджетного учета Министерства; привлеченных экспертов – Шолоховой О.В., заместителя начальника управления модернизации жилищного фонда Министерства; Авдеевой О.Н., начальника правового Управления Министерства; Исаевой О.В., консультанта отдела цифровизации программ и информационного обеспечения Министерства в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство) от 28.11.2024 №287/ОП «О проведении плановой проверки» проведена плановая камеральная проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации к порядку осуществления закупок за 11 месяцев 2024 года, которая включала следующие направления:

- 1) планирование закупок товаров, работ, услуг;
- 2) соблюдения требований по определению поставщика (подрядчика, исполнителя);
- 3) заключение договоров;
- 4) соответствие выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;
- 5) применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

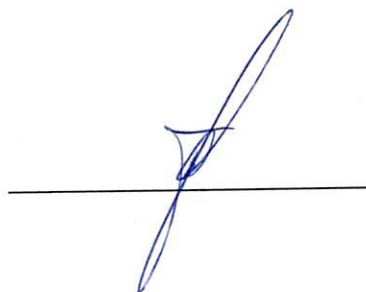
По результатам проведенной проверки нарушений в рамках проведения закупочных мероприятий не выявлено.

Приложение:

1. Акт проверки некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области» на 4 листах в 1 экз.

Председатель комиссии:

Заместитель Министра



Д.В. Герасимов

Акт
плановой проверки № 1

г. Пенза

«16» января 2025 года

На основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство) от 28.11.2024 №287/ОП «О проведении плановой проверки» контрольной группой в составе: Председатель комиссии – Герасимов Д.В.; Члены комиссии – Зотова И.Е., начальник управления финансирования целевых программ и бюджетного учета Министерства - главный бухгалтер; Минаева О.А., заместитель начальника управления финансирования целевых программ и бюджетного учета Министерства; привлеченных экспертов – Шолоховой О.В., заместителя начальника управления модернизации жилищного фонда Министерства; Авдеевой О.Н., начальника правового Управления Министерства; Исаевой О.В., консультанта отдела цифровизации программ и информационного обеспечения Министерства проведена плановая камеральная проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации к порядку осуществления закупок за 11 месяцев 2024 года, результатов проведенных закупок (выборочно) в отношении некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области» по основным вопросам:

Соблюдение требований законодательства Российской Федерации к порядку осуществления закупок за 11 месяцев 2024 года, в том числе:

- 1) планирование закупок товаров, работ, услуг;
- 2) соблюдения требований по определению поставщика (подрядчика, исполнителя);
- 3) заключение договоров;
- 4) соответствие выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;
- 5) применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;

Проверяемый период: 11 месяцев 2024 года.

Срок проведения: с 16.12.2024 по 25.12.2024.

Краткая характеристика объекта контроля закупок:

Наименование организации: Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области.

Сокращенное наименование: Фонд капитального ремонта МКД ПО.

Юридический адрес: 440052, г. Пенза, ул. Чкалова, стр. 52

ОГРН 113580000424.

ИНН/КПП 5836900772/583701001.

Учредители Регионального фонда:

- Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области.

- Министерство государственного имущества Пензенской области как орган исполнительной власти Пензенской области в сфере управления собственностью Пензенской области.

Фонд - некоммерческая организация, уставной деятельностью которого является обеспечение своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Пензенской области (ОКВЭД 64.99 - предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки).

Предыдущая проверка проводилась контрольной группой Министерства 28.12.2022. Нарушений в рамках проведения закупочных мероприятий не выявлено.

Перечень проверенных документов:

- Извещение о проведении закупок, конкурсная документация; протоколы работы комиссии, государственные контракты (договоры) заключенные по результатам проведенных закупок, акты выполненных работ на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Калинина, д. 97Б (№ 205570000022400474 ЕИС, дата размещения извещения 20.09.2024 г.).

- Извещение о проведении закупок, конкурсную документацию, протоколы работы комиссии, государственные контракты (договоры) заключенные по результатам проведенных закупок, акты выполненных работ на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Башмаковский район, с. Липовка, ул. Совхозная, д. 26 (№ 205570000022400394 ЕИС, дата размещения извещения 29.07.2024 г.).

- Извещение о проведении закупок, конкурсную документацию, протоколы работы комиссии, государственные контракты (договоры) заключенные по результатам проведенных закупок, акты выполненных работ на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Октября, д. 21 (№ 205570000022400349 ЕИС, дата размещения извещения 11.06.2024 г.).

- Извещение о проведении закупок, конкурсную документацию, протоколы работы комиссии, государственные контракты (договоры) заключенные по результатам проведенных закупок, акты выполненных работ на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пензенская область, Колышлейский район, р.п. Колышлей, ул. Гагарина, д. 22 и по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем

водоснабжения, водоотведения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Кольшлей, ул. Сердобская, д. 2 (№ 205570000022400299 ЕИС, дата размещения извещения 02.05.2024 г.).

В ходе проведения документарной проверки установлено следующее.

По закупке № 205570000022400474.

Извещение о проведении электронного аукциона на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту размещено 20.09.2024 года. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 01.10.2024 12:00 (МСК). Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе 02.10.2024. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (ПП РФ 615) № 205570000022400474 размещен 02.10.2024. На дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки. Электронный аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 152 Положения, утвержденного ПП РФ от 1 июля 2016 г. №615 (далее –Положение).

По закупке № 205570000022400394.

Извещение о проведении электронного аукциона на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту размещено 29.07.2024 года. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 09.08.2024 12:00 (МСК). Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе 12.08.2024. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (ПП РФ 615) № 205570000022400394 размещен 12.08.2024. На дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки. Электронный аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 152 Положения.

По закупке № 205570000022400349.

Извещение о проведении электронного аукциона на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту размещено 11.06.2024 года. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 08.07.2024 12:00 (МСК). Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе 09.07.2024. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (ПП РФ 615) № 205570000022400349 размещен 09.07.2024. На дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе поступила одна заявка от ООО «К-СТРОЙ». Комиссией принято решение – допустить участника аукциона к участию в аукционе. В соответствии с п. 154, 163 Положения электронный аукцион признан несостоявшимся.

22.07.2024 с единственным участником электронного аукциона заключен договор № 5988/СП2024. Работы выполнены в полном объеме и в срок, что подтверждается актом приемки от 25.10.2024.

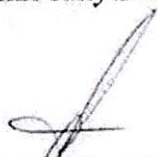
По закупке № 205570000022400299 - Извещение о проведении электронного аукциона на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту размещено 02.05.2024 года. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 17.05.2024 12:00 (МСК). Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе 20.05.2024. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном

аукционе (ПП РФ 615) № 205570000022400299 размещен 20.05.2024. На дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки. Электронный аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 152 Положения.

Выводы и предложения (рекомендации) по результатам проведения проверки.

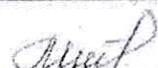
Нарушений в рамках проведения закупочных мероприятий не выявлено.

Председатель Комиссии:

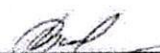
 Д.В. Герасимов

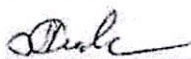
Члены комиссии:

 И.Е. Зотова

 О.А. Минаева

Привлеченные эксперты:

 О.В. Шолохова

 О.Н. Авдеева

 О.В. Исаева

Директор Регионального фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Пензенской области

 Н.В. Моисеева