УТВЕРЖДЕН
Министр жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области

М.А. Панюхин
(фамилия, инициалы и подпись руководителя)

«22» октября 2025 г.

ПЛАН-ГРАФИК

проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026 г.

Наименование юридического лица, деятельность которого подлежит проверке [1] ИНН/ОГРН	Юридический адрес	Предмет плановых контрольных (надзорных) мероприятий	Основания плановых контрольных (надзорных) мероприятий (далее – КНМ)	Дата начала проведения плановых КНМ	Срок проведения плановых КНМ (рабочих дней)	Форма проведения плановых КНМ (документарная проверка, выездная проверка, документарная и выездная проверка)
Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (ИНН 5836900772)	440052, Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, стр. 52	Соблюдение региональным оператором обязательных требований (пункт 6 Постановления Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702)	Пункты 14, 15 Постановления Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702	17.08.2026	30	Документарная/ выездная проверка

Приложение № 1
к плану- графику проведения плановых
контрольных (надзорных) мероприятий
специализированных некоммерческих организаций,
которые осуществляют деятельность,
направленную на обеспечение проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в 2026 г.

от «22» октября 2025 г.

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, С УКАЗАНИЕМ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ПЛАНИРУЕМЫХ СРОКОВ ИХ ПРОВЕДЕНИЯ В 2025-2026 ГОДАХ

N п/п	Наименование района	Адрес многоквартирного дома		Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам и площадь функционального назначения, кв. м	Количество этажей, ед.	Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома	Количество лифтов, ед.	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме				
		наименование населенного пункта, улицы	номер дома					крыши	фасада	внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, подвалов	лифтов	фундамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Башмаковский район	р.п. Башмаково, ул. Калинина	1	303,4	2	1963	-	2021	2026	2026	-	2026
2.	Бековский район	п. Сахзавод, пер. Заводской	3	368,4	2	1964		2022	2026	2024	-	2026
3.	Белинский район	г. Белинский, ул. Новая	20	726,4	2	1973		2026	2032	2030	-	2032
4.	Белинский район	г. Белинский, ул. Рабочая	5	182,4	1	1973		2026	2032	2030	-	2032
5.	Бессоновский район	с. Бессоновка, ул. Сурская	119А	700	2	1973		2026	2032	2030	-	2032
6.	г. Пенза	пр-т Победы	84	3219,2	5	1967		2019 - 2021	2028	2024 - 2026	-	2028
7.	г. Пенза	пр-кт Победы	86	3367,9	5	1967		2022	2028	2023 - 2025	-	2028
8.	г. Пенза	пр-т Строителей	81	6 011,2	9	1994	3	2028 - 2030	2040 - 2042	2040 - 2042	2025 - 2026	2040 - 2042
9.	г. Пенза	пр-кт Строителей	152	6461,9	10	1998, 1999	2, 1	2040 - 2042	2040 - 2042	2037	2025, 2026	2040 - 2042
10.	г. Пенза	пр-кт Строителей	152А	8520,5	10	1998	4	2040 - 2042	2040 - 2042	2040 - 2042	2026	2040 - 2042
11.	г. Пенза	проезд Баумана	2	316,9	2	1973		2026	2032	2027	-	2032

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12.	г. Пенза	проезд Пестеля 1-й	8	276,7	2	1961		2020	2025	2026	-	2025
13.	г. Пенза	проезд Пестеля 1-й	8А	274,8	2	1961		2020	2025	2026	-	2025
14.	г. Пенза	проезд Свердлова М.	6	753,3	5	1967		2022	2028	2024 - 2026	-	2028
15.	г. Пенза	ул. Бийская	5	1 082,5	3	1973		2026	2032	2027	-	2032
16.	г. Пенза	ул. Бийская	6	1 079,43	3	1973		2026	2032	2027	-	2032
17.	г. Пенза	ул. Бийская	7	1 096,4	3	1973		2026	2032	2027	-	2032
18.	г. Пенза	ул. Володарского	83	949,1	3	1917		2024 - 2026	2024 - 2026	2024 - 2026	-	2024 - 2026
19.	г. Пенза	ул. Володарского/Октябрьская	89/3	2038,6	3	1917		2015	2023 - 2025	2023 - 2025	-	2023 - 2025
20.	г. Пенза	ул. Вяземского	35	3632,1	5	1964		2026	2026	2025 - 2027 (тепло-, газоснабжение, подвал)	-	2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21.	г. Пенза	ул. Германа Титова	8	3590,5	5	1963		2026	2026	2021 (электроснабжение, водоотведение), (2026 тепло-, газо-, водоснабжение, подвалы)	-	2026
22.	г. Пенза	ул. Докучаева/Ударная	1/27	1 175,80	2	1958		2040 - 2042	2025 - 2026	2020	-	2025 - 2026
23.	г. Пенза	ул. Красная	26	1003,3	3	1960		2024 - 2026	2024 - 2026	2024 - 2026	-	2024 - 2026
24.	г. Пенза	ул. Ленинградская	9	1602,8	5	1962		2024 - 2026	2023 - 2024	2024 - 2026	-	2023 - 2024
25.	г. Пенза	ул. Ленинградская	9А	1 609,9	5	1963		2021	2026	2021	-	2026
26.	г. Пенза	ул. Либерсона	33	631,4	2	1959		2024 - 2026	2024 – 2026	2024 - 2026	-	2024 - 2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27.	г. Пенза	г. Пенза, ул. Лобачевского/Краснова	16/46	1049,9	2	1953		2024 - 2026	2024 - 2026	2024 - 2026	-	2024 - 2026
28.	г. Пенза	ул. Мира	41	3 525,7	5	1973		2026	2032	2027	-	2032
29.	г. Пенза	ул. Молодогвардейская	21	719,8	2	1973		2026	2032	2027	-	2032
30.	г. Пенза	ул. Московская/Карла Маркса	2/30	2473,7	3	1917		2026	2032	2027	-	2032
31.	г. Пенза	ул. Одесская	1	5690,4	5	1969		2026	2026	2024 - 2025 (электро-, тепло-, водоснабжение, водоотведение, подвал), 2026 (газоснабжение)	г. Пенза	ул. Одесская
32.	г. Пенза	ул. Пролетарская	76	2 488,40	3	1961		2020	2025	2025	-	2025
33.	г. Пенза	ул. Чехова	46	3173,3	5	1964		2014	2026	2023	-	2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34.	Городищенский район	р.п. Чаадаевка, ул. Рабочая	18	710,83	2	1973		2026	2032	2030	-	2032
35.	Пачелмский район	р.п. Пачелма, ул. Курчатова	8	376,4	2	1989		2021 - 2023	2025	2029	-	2040 - 2042