

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otдел-licenzirovaniya@yandex.ru

ПРОТОКОЛ № 6

г. Пенза
ул. Московская, 110

09.08.2024
10 ч.00 мин.

Присутствовали члены комиссии:

Цесарев Андрей Игоревич	Первый заместитель Министра ЖКХ и ГЗН Пензенской области (Председатель комиссии)
Ушаков Юрий Иванович	Член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Ассоциация предприятий ЖКХ Пензенской области» (Заместитель председателя комиссии)
Шунина Ирина Сергеевна	Заместитель начальника Управления правовой и кадровой работы Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области (Секретарь комиссии)
Ильина Юлия Сергеевна	начальник отдела правовой и организационно-кадровой работы управления по обеспечению деятельности Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области
Симанова Кристина Рифовна	консультант сектора мониторинга и методического обеспечения Управления по профилактике коррупционных и иных правонарушений Правительства Пензенской области

На заседании присутствуют 5 из 9 членов комиссии, кворум имеется.

На заседании присутствуют:

- Помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пензенской области Шишков Николай Ефимович;
- Законный представитель соискателя лицензии МКП «Исток» Ходцев Юрий Леонидович

Повестка дня:

1. Рассмотрение мотивированного предложения Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области по итогам проведенной проверки в отношении соискателя лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Пензенской области.
2. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МКП «Исток».
3. Рассмотрение вопроса об обращении Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области Пензенской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО «ЖЭК Омега» (ИНН 5835126838; № 058000420 от 18.12.2019);

4. О дате и времени проведения очередного заседания комиссии.

По **первому вопросу** секретарь комиссии Шунина И.С.:

- доложил результат проведенной документарной оценки Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области в отношении соискателя лицензии МКП «Исток».

- предложил ознакомиться с материалами лицензионного дела, в том числе с мотивированным предложением в отношении соискателя лицензии, поступивших в комиссию из Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области.

По **вопросу №1** повестки дня решили: информацию, доведенную секретарем комиссии Шуниной И.С., принять к сведению:

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голос.

По **второму вопросу** секретарь комиссии Шунина И.С. предложил присутствующим провести голосование для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

По **вопросу №2** повестки дня решили:

Принять решение о предоставлении лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МКП «Исток»:

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голосов.

По **третьему вопросу** секретарь комиссии Шунина И.С. доложил, что согласно положениям ч. 2 ст. 199 ЖК РФ исключение из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, в том числе по основанию, указанному в ч. 5.2 ст. 198 ЖК РФ (совершение лицензиатом и (или) должностным лицом, должностными лицами лицензиата в течение двенадцати месяцев со дня назначения административного наказания за нарушение лицензионных требований, которое отнесено к грубым нарушениям лицензионных требований, повторно такого нарушения лицензионных требований), сведений о многоквартирных домах деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии.

Согласно решению Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Пензенской области от 01.08.2024 № Р-2-2024ис по основанию, указанному в ч. 5.2 ст. 198 ЖК РФ, из реестра лицензий Пензенской области исключены сведения о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет ООО «ЖЭК Омега», в отношении которых совершены вышеуказанные грубые нарушения лицензионных требований (наличие у лицензиата подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, превышающем 2 среднемесячные величины обязательств).

Секретарь комиссии Шунина И.С. предложил рассмотреть вопрос об обращении Министерства ЖКХ и Пензенской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Госжилстройтехинспекцией Пензенской области ООО «ЖЭК Омега» (ИНН 5835126838; № 058000420 от 18.12.2019).

По **вопросу №3** повестки дня решили:

Принять решение об обращении Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области в суд с заявлением об аннулировании лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Госжилстройтехинспекцией Пензенской области ООО «ЖЭК Омега» (ИНН 5835126838; № 058000420 от 18.12.2019).

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голос.

По вопросу №4 повестки дня решили:

Дату и время очередного заседания комиссии определить в зависимости от заявлений соискателей лицензий, проведения Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области проверочных мероприятий. О дате и времени очередного заседания членов комиссии известить дополнительно.

«за» - __5__ голосов

«против» - __ - __ голосов «воздержался» - __ - __ голосов

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: ot-del-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

«_09_» ____августа ____ 2024 года

№ _7_

г. Пенза

**О предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. МКП «Исток».

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: ot-del-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

«_09_» ____августа____ 2024 года

№ __8__

г. Пенза

**Об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. ООО «ЖЭК Омега» (ИНН 5835126838; № 058000420 от 18.12.2019).

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев