

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otdel-licenzirovaniya@yandex.ru

ПРОТОКОЛ № 5

г. Пенза
ул. Московская, 110

11.05.2023
10 ч.00 мин.

Присутствовали члены комиссии:

**Цесарев Андрей
Игоревич**

Первый заместитель Министра ЖКХ и ГЗН Пензенской области
(Председатель комиссии)

**Бодров Анатолий
Викторович**

Заместитель Министра внутренней и информационной
политики Пензенской области (Заместитель председателя
комиссии)

**Шунина Ирина
Сергеевна**

Заместитель начальника Управления правовой и кадровой
работы Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области
(Секретарь комиссии)

**Ушаков Юрий
Иванович**

Член некоммерческого партнерства саморегулируемой
организации «Ассоциация предприятий ЖКХ Пензенской
области»

**Жуков Федор
Валентинович**

Член Пензенской региональной общественной организации
содействия собственникам жилья «Центр жилищного
самоуправления»

На заседании присутствуют 5 из 9 членов комиссии, кворум имеется.
На заседании присутствует :

Галкин Евгений Сергеевич - законный представитель ООО «Управляющая компания
24/7».

Сухов Дмитрий Анатольевич - законный представитель ООО УК «Березки».

Повестка дня:

1. Рассмотрение мотивированного предложения Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области по итогам проведенной проверки в отношении соискателей лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Пензенской области.
2. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
3. О дате и времени проведения очередного заседания комиссии.

По **первому вопросу** секретарь комиссии Шунина И.С.:

- доложил результат проведенной документарной оценки Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области в отношении соискателя лицензии – ООО «Управляющая компания 24/7», ООО УК «Березки».

- предложил ознакомиться с материалам лицензионного дела, в том числе с мотивированным предложением в отношении 2 соискателей лицензии, поступивших в комиссию из Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области.

По вопросу №1 повестки дня решили: информацию, доведенную секретарем комиссии Шуниной И.С., принять к сведению:

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голос.

По второму вопросу секретарь комиссии Шунина И.С. предложил присутствующим провести голосование для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

По вопросу №2 повестки дня решили:

Принять решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания 24/7».

Принять решение об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Березки» (вследствие несоответствия соискателя лицензии лицензионному требованию, установленному пунктом 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации - в реестре лицензий Пензенской области имеется лицензиат, фирменное наименование которого тождественно или схоже до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии – ООО УК «Березки», а именно ООО УК «Березки» (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 15.05.2015 № 058000262). Соискатель лицензии ООО УК «Березки», обратившийся в лицензирующий орган с заявлением о предоставлении лицензии, имеет действующую на данный момент лицензию, предоставленную этим лицензирующим органом.

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голосов.

Дату и время очередного заседания комиссии определить в зависимости от заявлений соискателей лицензий, проведения Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области проверочных мероприятий. О дате и времени очередного заседания членов комиссии известить дополнительно.

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голосов

Председатель
Лицензионной комиссии

А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otдел-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

«_11_» ____мая ____ 2023 года

№ _8_

г. Пенза

**О предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. ООО «Управляющая компания 24/7».

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otdel-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

«_11_» ____мая ____ 2023 года

№ __9__

г. Пенза

**Об отказе в предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. ООО УК «Березки».

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otdel-licenzirovaniya@yandex.ru

ПРОТОКОЛ № 4_

г. Пенза
ул. Московская, 110

24.04.2023
10 ч.00 мин.

Присутствовали члены комиссии:

Цесарев Андрей Игоревич	Первый заместитель Министра ЖКХ и ГЗН Пензенской области (Председатель комиссии)
Бодров Анатолий Викторович	Заместитель Министра внутренней и информационной политики Пензенской области (Заместитель председателя комиссии)
Шунина Ирина Сергеевна	Заместитель начальника Управления правовой и кадровой работы Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области (Секретарь комиссии)
Ушаков Юрий Иванович	Член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Ассоциация предприятий ЖКХ Пензенской области»
Жуков Федор Валентинович	Член Пензенской региональной общественной организации содействия собственникам жилья «Центр жилищного самоуправления»

На заседании присутствуют 5 из 9 членов комиссии. кворум имеется.

На заседании присутствует :

Елисеева Валерия Олеговна - главный специалист - эксперт (юрист) аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пензенской области.

Устинов Юрий Вячеславович - представитель ООО «Основа жизни», ООО УК «Дзержинский».

Качура Амина Игоревна - представитель ООО УК «Мой город».

Повестка дня:

1. Рассмотрение мотивированного предложения Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области по итогам проведенной проверки в отношении соискателей лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Пензенской области.
2. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
3. О дате и времени проведения очередного заседания комиссии.

По первому вопросу секретарь комиссии Шунина И.С.:

- доложил результат проведенной документарной оценки Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области в отношении соискателя лицензии – ООО УК «Мой город», ООО «Основа жизни», ООО УК «Дзержинский», ООО «Ромашка».

- предложил ознакомиться с материалам лицензионного дела, в том числе с мотивированным предложением в отношении 4 соискателей лицензии, поступивших в комиссию из Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области.

По вопросу №1 повестки дня решили: информацию, доведенную секретарем комиссии Шуниной И.С., принять к сведению:

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голос.

По второму вопросу секретарь комиссии Шунина И.С. предложил присутствующим провести голосование для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (в отношении всех 4 управляющих организаций – соискателей лицензий).

По вопросу №2 повестки дня решили:

Принять решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Мой город», ООО «Основа жизни», ООО УК «Дзержинский».

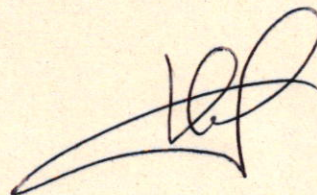
Принять решение об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Ромашка» (вследствие несоответствия соискателя лицензии лицензионному требованию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации - отсутствие у должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) лицензиата, соискателя лицензии квалификационного аттестата).

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голосов.

Дату и время очередного заседания комиссии определить в зависимости от заявлений соискателей лицензий, проведения Министерством ЖКХ и ГЗН Пензенской области проверочных мероприятий. О дате и времени очередного заседания членов комиссии известить дополнительно.

«за» - __5__ голосов «против» - __-__ голосов «воздержался» - __-__ голосов

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: ot-del-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

« 24 » _____ апреля _____ 2023 года

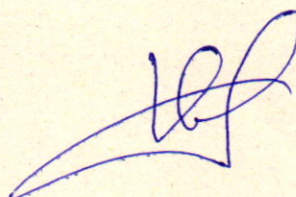
№ _____ 7 _____

г. Пенза

**Об отказе в предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. ООО «Ромашка».

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

Московская ул., д. 110, г. Пенза, 440000
тел./факс: (841-2) 22-23-80, E-Mail: otдел-licenzirovaniya@yandex.ru

Р Е Ш Е Н И Е

«_24_» _____ апреля _____ 2023 года

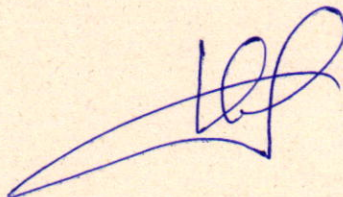
№ _6_

г. Пенза

**О предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. ООО УК «Мой город».
2. ООО «Основа жизни».
3. ООО УК «Дзержинский».

Председатель
Лицензионной комиссии



А.И. Цесарев