

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование разработчика	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта	Закон Пензенской области «О внесении изменений в Закон Пензенской области «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области»
1.3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта	Низкая
1.4. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия	Настоящий законопроект разработан с целью дополнения перечня обязательных требований, указанных в части 2 статьи 9¹⁰ Закона Пензенской области от 22.12.2006 № 1176-ЗПО «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области» (далее – Закон № 1176-ЗПО), соблюдение которых оценивается органами местного самоуправления Пензенской области в рамках осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль) и регионального государственного жилищного контроля (надзора) (далее – жилищный контроль). Права и обязанности контролируемых лиц в данном случае не затронуты.
1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки проекта нормативного правового акта	Законопроектом предлагается дополнить вышеуказанный перечень обязательными требованиями по надлежащему содержанию состояния крыши и козырьков многоквартирных домов в зимний период, а именно на предмет наличия (отсутствия) снежных навесов, наледи и сосулек, указывающих на наличие угрозы причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан.

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О. Должность Контактный телефон Адрес электронной почты	Шунина Ирина Сергеевна Заместитель начальника правового управления Министерства 222-340 (доб. 341) 8-963-101-02-28 prav.upr.mingkh@mail.ru
--	---

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Описание и причины возникновения проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования	В настоящее время органы местного самоуправления Пензенской области в рамках осуществления лицензионного контроля и жилищного контроля проводят контрольные (надзорные) мероприятия на предмет надлежащего содержания, в том числе фасадов, земельных участков, а также элементов крылец и зонтов над входами в здание многоквартирных домов на территории Пензенской области. В целях осуществления комплексного и эффективного контроля за надлежащим содержанием фасадов, земельных участков, а также элементов крылец и зонтов над входами в здание многоквартирных домов на территории Пензенской области, в том числе в зимний период, целесообразно дополнить указанный в части 2 статьи 9 ¹⁰ Закона № 1176-ЗПО перечень, требованиями, позволяющими оценить наличие (отсутствие) снежных навесов и сосулек на крышах многоквартирных домов.
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка	Ненадлежащее содержание общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями.
2.3. Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах	Статья 9 ¹⁰ Закона № 1176-ЗПО введена в мае 2021 года. В указанную статью неоднократно вносились изменения, в связи с принятием Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
2.4. Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования	При сохранении текущего регулирования оценка состояния придомовых территорий и фасадов многоквартирных домов в зимний период будет осуществляться двумя органами: Министерством (в части наличия/отсутствия сосулек снежных навесов на крышах МКД) и органами местного самоуправления (в части надлежащего содержания придомовых территорий), что является не целесообразным.

2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации Источники данных	Закон Архангельской области от 26.10.2018 № 16-2-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»; Закон Владимирской области от 29.08.2016 № 107-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Владимирской области по осуществлению регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля»; Закон Камчатского края от 07.12.2016 № 42 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае отдельными государственными полномочиями Камчатского края по осуществлению регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан и по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии»; Закон Саратовской области от 30.03.2021 № 34-ЗСО «О наделении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Саратов» отдельными государственными полномочиями Саратовской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».
2.6. Альтернативные способы решения проблемы	Текущее правовое регулирование.

3. Цели предлагаемого правового регулирования и показатели их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Создание результативной и эффективной деятельности по осуществлению контрольных (надзорных) мероприятий, в части переданных полномочий органами местного самоуправления	1. Осуществление деятельности в соответствии с нормами действующего законодательства; 2. Приоритезация контрольных (надзорных) мероприятий.	2024

	осуществляемых без взаимодействия с контролируемыми лицами	
--	--	--

4. Описание основных групп субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

4.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количественная оценка участников группы	4.3. Источники данных
Органы местного самоуправления, указанные в ч. 7 ст. 10 Закон Пензенской обл. от 22.12.2006 № 1176-ЗПО	66	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов государственной власти (органов местного самоуправления) Пензенской области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Осуществление органами местного самоуправления Пензенской области контрольных (надзорных) мероприятий в рамках лицензионного контроля жилищного контроля	изменяемая	Осуществление лицензионного контроля и жилищного контроля в части переданных полномочий органами местного самоуправления на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и	

		контроле в Российской Федерации»	
--	--	----------------------------------	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с <u>пунктом 5.1)</u>	6.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	6.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
-	-	

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.5. Источники данных:

7. Новые преимущества, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности от предполагаемого правового регулирования

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с <u>п. 4.1</u> Сводного отчета)	7.2. Новые обязанности, преимущества и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Органы местного самоуправления, указанные в ч. 7 ст. 10 Закон Пензенской обл. от 22.12.2006 № 1176-ЗПО	-	-	-

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Предложенные проектом дополнения перечня обязательных требований, соблюдение которых оценивается органами местного самоуправления при осуществлении лицензионного контроля и жилищного контроля, с целью осуществления комплексного и эффективного контроля состояния придомовых территорий и фасадов МКД в зимний период	Текущее правовое регулирование	-
9.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Невозможно установить.	Невозможно установить.	-
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	-	-	-
9.4. Оценка расходов (доходов)	-	-	-

консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования			
9.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	-	-	-

9.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Первый заместитель Министра



А.И. Цесарев

