

ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменения в статью 11 Закона Пензенской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области»

Внесен Губернатором Пензенской области О.В. Мельниченко

Внести в статью 11 Закона Пензенской области от 1 июля 2013 года N 2403-ЗПО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2013, N 76, N 107; 2014, N 11, N 19, N 24, N 38, N 59, N 68; 2015, N 38, N 63, N 74; 2016, N 12, N 26, N 55; 2017, N 16, N 32, N 78; 2018, N 25, N 79; 2019, N 21, N 48, N 82; 2020, N 23, N 47) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Статья 11. Проведение мониторинга технического состояния многоквартирных домов

1. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов осуществляется органом государственного жилищного надзора Пензенской области на основании информации о техническом состоянии многоквартирных домов.

2. Информация о техническом состоянии многоквартирных домов направляется в орган государственного жилищного надзора Пензенской области в срок до 15 июля года, предшествующего планируемому:

лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, а именно управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными или иными специализированными потребительскими кооперативами (далее – лица, осуществляющие управление) в отношении многоквартирных домов, находящихся в их управлении;

органами местного самоуправления городских, сельских поселений и городских округов (далее – органы местного самоуправления) в отношении многоквартирных домов с непосредственным способом управления и в отношении многоквартирных домов, способ управления которыми не выбран.

3. Форма предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов устанавливается органом государственного жилищного надзора Пензенской области.

4. Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирного дома и учет его результатов при актуализации региональной программы капитального ремонта устанавливается Правительством Пензенской области.

5. Лица, осуществляющие управление и органы местного самоуправления, несут ответственность за непредставление или несвоевременное представление информации о техническом состоянии многоквартирных домов.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.