

## ПРОТОКОЛ

Региональной комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области  
(далее – Региональная комиссия)

г. Пенза

14.09.2021

### **Председательствовал:**

Кувайцев В.Н.

- временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Пензенской области (председатель Региональной комиссии).

### **Члены комиссии:**

Ионова Л.А.

- консультант Управления модернизации жилищного фонда Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области (секретарь Региональной комиссии);

Евстигнеева Н.В.

- начальник Управления модернизации жилищного фонда Министерства ЖКХ и ГЗН Пензенской области;

Киндаев А.А.

- исполняющий обязанности начальника Управления государственной инспекции в жилищной, строительной сферах и по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области - главного государственного жилищного инспектора Пензенской области;

Кураев А.В.

- первый заместитель начальника государственного автономного учреждения «Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области»;

Крымов А.Г.

- заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пензенской области;

Галкин Е.С.

- руководитель муниципального центра «ЖКХ Контроль».

### **Присутствовали:**

Рылякин С.А.

- исполняющий обязанности главы администрации города Каменки Каменского района Пензенской области;

Кузяшев Р.А.

- Исполнительный директор ООО «УК Жилкомсервис».

### **Повестка дня:**

Во исполнение поручения Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее – Фонд) от 29.07.2021 № СС-07/1742 и в рамках работы Региональной комиссии

проведение 14.09.2021 выездной комиссионной проверки устранения следов протечки влаги на перекрытиях вокруг труб внутренней ливневой канализации в месте общего пользования на 5 этаже 2 подъезда дома, расположенного по адресу: Каменский район, г. Каменка, ул. Дружбы, 6, стр. 2.

**В ходе визуального осмотра дома установлено следующее:**

14.09.2021 в ходе визуального осмотра Региональной комиссией установлено устранение следов протечки влаги на перекрытиях вокруг труб внутренней ливневой канализации в месте общего пользования на 5 этаже 2 подъезда строения 2 дома № 6 по ул. Дружбы в г. Каменке Каменского района.

По данным администрации города Каменки Каменского района специалистами ООО УК «Жилкомсервис» в срок, установленный планом-графиком устранения выявленных нарушений, проведен ремонт примыкания кровельного ковра к воронкам внутреннего водостока с дополнительной герметизацией примыканий в районе водостоков и швов кровли. В месте общего пользования на 5 этаже 2 подъезда дома следы протечки влаги на перекрытиях вокруг труб внутренней ливневой канализации устранены путем выполнения косметического ремонта.

Администрацией города Каменки Каменского района предоставлен акт осмотра выполненных работ по устранению строительных недостатков в доме № 6 на ул. Дружбы, строение 2 в городе Каменке от 07.09.2021.

**По результату проведенной комиссионной проверки,  
Региональной комиссией приняты следующие решения:**

1. О признании выявленного Фондом нарушения: следы протечки влаги на перекрытиях вокруг труб внутренней ливневой канализации в месте общего пользования на 5 этаже 2 подъезда стр. 2 д. 6 по ул. Дружбы в г. Каменке Каменского района Пензенской области, устраненным и снятии с контроля.

2. О направлении в Фонд отчетных документов в порядке и по формам приказа Минстроя России от 01.10.2015 № 709/пр на снятие с контроля стр. 2 д. 6 по ул. Дружбы в г. Каменке Каменского района Пензенской области.

Проголосовали **ЗА:** все.

Проголосовали **ПРОТИВ:** нет.

Врио первого заместителя Председателя  
Правительства Пензенской области  
(председатель Региональной комиссии)

В.Н. Кувайцев