

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование разработчика	Министерство жилищно – коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство)
1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта	Проект постановления Правительства Пензенской области «Об утверждении положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»
1.3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта	Средняя
1.4. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия	Проект нормативного правового акта содержит нормы, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пензенской области обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности
1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки проекта нормативного правового акта	В связи принятием и вступлением в силу Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлены новые правовые основы осуществления государственного контроля (надзора) в Российской Федерации, в том числе органами исполнительной власти субъектов РФ, в связи с чем требуется привести в соответствие законодательства Пензенской области.
1.6. Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О. Должность Контактный телефон	Шунина Ирина Сергеевна Заместитель начальника Управления правовой и кадровой работы Министерства 94-13-99

Адрес электронной почты	shunina1991@mail.ru
-------------------------	---------------------

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Описание и причины возникновения проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования	Действующие виды регионального контроля не соответствуют видам КНД, установленных новым федеральным законодательством, а также новым мероприятиям по контролю. В настоящее время на территории Пензенской области осуществляется региональный государственный контроль (надзор). Вместе с тем, с 1 июля 2021 года определяется новый подход к осуществлению регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль). Соответственно, с учетом новых требований, для данного вида контроля в настоящее время отсутствуют требования к организации контрольной деятельности, профилактической работе, системе управления рисками причинения вреда (ущерба), методике оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной.
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка	Отсутствие нормативно правового акта, регулирующего осуществление лицензионного контроля, делает невозможным осуществление контроля (надзора) в отношении соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством.
2.3. Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах	В связи с изменением с 1 июля 2021 года федерального законодательства, регламентирующего вопросы осуществления КНД, возникла необходимость приведения регионального законодательства в соответствие с требованиями действующего законодательства и принятия соответствующего Положения, устанавливающего порядок организации и осуществления лицензионного контроля на территории Пензенской области в отношении видов и объектов контроля.
2.4. Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования	При сохранении текущего регулирования нормативные правовые акты правительства Пензенской области будут не соответствовать федеральному законодательству.
2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации	В ряде субъектов Российской Федерации данная проблема решена аналогичным способом – принятие нормативного правового акта субъекта, регулирующего порядок осуществления лицензионного контроля.
Источники данных	Пример (Постановление Правительства

	Архангельской области от 29 сентября 2021 г. № 531-пп; Постановление Правительства Белгородской области от 27 сентября 2021 г. № 430-пп; Постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 г. № 632; Постановление Правительства Оренбургской области от 27 сентября 2021 г. № 858-пп; Постановление Правительства Саратовской области от 27 сентября 2021 г. № 811-п; Постановление Правительства Тюменской области от 3 сентября 2021 г. № 542-п.
2.6. Альтернативные способы решения проблемы	Текущее правовое регулирование.

3. Цели предлагаемого правового регулирования и показатели их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Создание результативной и эффективной деятельности по осуществлению лицензионного контроля	1. Осуществление деятельности в соответствии с нормами действующего законодательства; 2. Приоритезация профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) по отношению к проведению контрольно-надзорных мероприятий, путем стимулирования добросовестности контролируемых лиц и профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	2022 год.

4. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

4.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количественная оценка участников группы	4.3. Источники данных
Министерство Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую	Невозможно установить в настоящее время. Будет определена с момента осуществления данного надзора и начала учета объектов контроля.	- -

деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	-	
--	---	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов государственной власти (органов местного самоуправления) Пензенской области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Осуществление лицензионного контроля на территории Пензенской области уполномоченным органом исполнительной власти Пензенской области на основании нового правового регулирования.	изменяемая	Предлагается установить порядок организации и осуществления лицензионного контроля на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в	-

		Российской Федерации»	
--	--	-----------------------	--

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов)
консолидированного бюджета Пензенской области,
связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	6.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
Наименование ИОГВ		
Министерство	Не потребуется дополнительных затрат из бюджета Пензенской области.	-

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах)
консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением
предлагаемого правового регулирования:**

6.5. Источники данных:

7. Новые преимущества, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от предполагаемого правового регулирования

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 Сводного отчета)	7.2. Новые обязанности, преимущества и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Юридические лица, индивидуальные	Преимущества: - получение консультаций	- Возможные расходы на	- Невозможно определить,

предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	по вопросам, связанным с организацией и осуществлением РГК всеми доступными способами; - обжалование решений контролирующего органа, его действий (бездействий); - возможность изменения категории риска осуществляемой деятельности либо категории риска принадлежащих (используемых) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска; - сокращение количества плановых проверок или их отсутствие (для объектов контроля с низкой категорией риска) и т.д.; - открытость и «прозрачность» мероприятий по контролю. Обязанности: - выполнение предписаний контролирующего органа об устранении нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищного законодательства; - предотвращение, устранение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям, установленным законодательством.	устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ. Размер определить не представляется возможным, так как он определяется в каждом конкретном случае.	поскольку определяются в каждом конкретном случае, с учетом всех обстоятельств.
---	--	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий

применения предполагаемого регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/ частичный/ отсутствует)
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание решения проблемы	Предложенное проектом правовое регулирование в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Текущее правовое регулирование в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	-
9.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Невозможно установить.	Невозможно установить.	-
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможные расходы на устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ.	Возможные расходы на устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ.	-

9.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможные доходы в части получения оплаченных административных штрафов в соответствии с санкциями КоАП РФ.	Возможные доходы в части получения оплаченных административных штрафов в соответствии с санкциями КоАП РФ.	-
9.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	-	-	-

9.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: -

Первый заместитель Министра



Т.Ю. Николаева