



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 19

**Об изменении категории риска, присвоенной объекту регионального
государственного жилищного контроля (надзора), отнесенных к категориям
высокого, среднего, умеренного и низкого риска
от 25.05 2026 г.**

г. Пенза

**Первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и гражданской
защиты населения Пензенской области Кузнецов А.С.,**
(наименование должности, фамилия имя, отчество, лица, принявшего решение)

пересмотрев ранее присвоенные категории риска, указанные в приложении № 1 к
настоящему приказу

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального
предпринимателя),

УСТАНОВИЛ:

Изменение группы вероятности несоблюдения контролируемые лицами
обязательных требований в виду изменения оцениваемого периода деятельности

(излагаются обстоятельства, установленные при пересмотре ранее присвоенной категории риска)

На основании изложенного,

РЕШИЛ:

изменить категории риска (Перечень объектов регионального государственного
жилищного контроля, отнесенных к категориям высокого, среднего, умеренного и
низкого риска), присвоенные ранее решением Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство)
от 23 июня 2022 № 2 с учетом изменений, внесенных Решениями Министерства № 6, 7 от
25.07.2023, № 11,12 от 16.08.2024, № 16, 17, 18 от 31.07.2025 указанные в приложении №
1 к настоящему приказу

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального
предпринимателя)

на категории риска, указанные в приложении № 2 к настоящему приказу.

(название категории риска)

Первый заместитель Министра

А.С. Кузнецов

Приложение № 1

Наименование объекта государственного контроля (контролируемого лица)	ИНН / ОГРН	Категория риска (низкая, умеренная, Средняя, Высокая)
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ГЕФЕСТ"	5838007243/112 5838000310	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МЕГАПОЛИС"	5803022280/111 5803000015	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ"	5803026076/114 5803011177	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЕСНА"	5835111790/115 5835001618	Средняя
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "СЧЁТМАШЕВЕЦ"	5834012789/102 5801108541	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКИЙ"	5836131855/102 5801353918	Высокая
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ "РОДНИК"	5837008075/102 5801441973	Высокая
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "РАДУГА"	5837006430/102 5801445570	Средняя
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "БЫТОВИК"	5835010897/103 5802501877	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ОБУВЩИК"	5803013599/104 5800602540	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ФОРТУНА"	5835055249/104 5802501348	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КАЛИНА"	5837035456/108 5837001205	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "АНАСТАСИЯ"	5802004680/114 5802010420	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОЗВЕЗДИЕ"	5834061610/114 5834001334	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МАРИЕНГОФ"	5836671709/115 5836001640	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КАЛИНИНА 61"	5837055276/115 5837001100	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КУЙБЫШЕВА-11"	5837067289/116 5835067540	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОГЛАСИЕ"	5803030058/119 5835012471	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СЕРГЕЕВА 71"	5800008311/124 5800006561	Средняя

Приложение № 2

Наименование объекта государственного контроля (контролируемого лица)	ИНН / ОГРН	Категория риска (низкая, умеренная, Средняя, Высокая)
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ГЕФЕСТ"	5838007243/112 5838000310	Умеренная
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МЕГАПОЛИС"	5803022280/111 5803000015	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ"	5803026076/114 5803011177	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЕСНА"	5835111790/115 5835001618	Высокая
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "СЧЁТМАШЕВЕЦ"	5834012789/102 5801108541	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКИЙ"	5836131855/102 5801353918	Средняя
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ "РОДНИК"	5837008075/102 5801441973	Средняя
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "РАДУГА"	5837006430/102 5801445570	Высокая
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "БЫТОВИК"	5835010897/103 5802501877	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ОБУВЩИК"	5803013599/104 5800602540	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ФОРТУНА"	5835055249/104 5802501348	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КАЛИНА"	5837035456/108 5837001205	Средняя
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "АНАСТАСИЯ"	5802004680/114 5802010420	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОЗВЕЗДИЕ"	5834061610/114 5834001334	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МАРИЕНГОФ"	5836671709/115 5836001640	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КАЛИНИНА 61"	5837055276/115 5837001100	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КУЙБЫШЕВА-11"	5837067289/116 5835067540	Высокая
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОГЛАСИЕ"	5803030058/119 5835012471	Умеренная
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СЕРГЕЕВА 71"	5800008311/124 5800006561	Умеренная